

Rozwiązania dla przedsiębiorstw i samorządów

Geomatic Software Solutions sp. z o.o.

„Naszym celem jest dostarczanie przedsiębiorstwom i samorządom wysokiej jakości narzędzi informatycznych i usług umożliwiających zaspokajanie ich potrzeb w zakresie analizy i zarządzania informacjami przestrzennymi.”

Firma Geomatic Software Solutions sp. z o.o. istnieje na polskim rynku od 2008 roku. Od początku zajmujemy się projektowaniem systemów wspomagających zarządzanie informacją, w tym systemów zarządzania danymi przestrzennymi.

Tworzymy narzędzia dostosowane do indywidualnych potrzeb średnich i dużych przedsiębiorstw oraz jednostek samorządu terytorialnego. Nasze rozwiązania wspierają takie obszary działalności samorządowej jak np. zarządzanie nieruchomościami, gospodarka odpadami komunalnymi, ochrona środowiska, ewidencja zabytków, planowanie przestrzenne, a także przedsięwzięcia z zakresu e-społeczeństwa.

Istotną część naszych klientów stanowią międzynarodowe przedsiębiorstwa, instytucje i organizacje, w tym Komisja Europejska. Jakość usług potwierdzona jest licznymi referencjami oraz długoletnią współpracą z wieloma klientami. Należą do nich m.in.:



Nasze rozwiązania

Świadczymy usługi programistyczne polegające na tworzeniu dedykowanych, specjalistycznych i kompleksowych systemów do zarządzania przedsiębiorstwem z wykorzystaniem danych przestrzennych.

Specjalizujemy się we wdrożeniach oraz implementacji systemów do:

- **zarządzania nieruchomościami (Geosolutions Nieruchomości):** wspomaganie procesów związanych z zarządzaniem nieruchomościami; podatki i opłaty, dokumentacja obiektów, inwestycje, remonty, badania techniczne; rejestr szkód górniczych; ustanawianie/znoszenie ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach; nabywanie/zbywanie nieruchomości; sporządzanie analiz finansowych i sprawozdawczych.
- **ewidencji sieci technicznego uzbrojenia terenu (Geosolutions Sieci Techniczne):** wspomaganie procesów związanych z ewidencjonowaniem i zarządzaniem sieciami uzbrojenia terenu; tworzenie i aktualizacja modelu sieci, w tym także powiązań logicznych, z wykorzystaniem mapy numerycznej; zagadnienia prawne związane ze służebnością przesyłu oraz szacowaniem wysokości odszkodowań; szacowanie roszczeń za bezumowne korzystanie z nieruchomości; ewidencja remontów i awarii.
- **planu operacyjno-ratowniczego (Geosolutions POR):** ewidencja obiektów, urządzeń technicznych i składowisk; miejsca występowania substancji niebezpiecznych oraz wewnętrznych dróg ich transportu; lokalizacje hydrantów, studni, wyłączników prądu, czujników; instalacje technologiczne, w tym podziemne,

ze wskazaniem kierunku ruchu mediów lub ścieków, naziemne linie elektroenergetyczne z zaznaczeniem rozdzielni i transformatorów, zbiorniki i cieki wód powierzchniowych ze wskazaniem kierunku ich spływu; drogi pożarowe i inne drogi dojazdowe, z zaznaczeniem wjazdów na teren zakładu; drogi ewakuacyjne, miejsca zbiórki dla ewakuowanych, docelowe rejony ewakuacji; dostęp do budynków, wjazdy i dojazdy do źródeł przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego; miejsca utrudnień w ruchu pojazdów na terenie zakładu, w szczególności przejazdy przez tory kolejowe, lokalne zwężenia przejazdów, estakady i mosty.

- **zarządzania danymi środowiskowymi:** integracja całości informacji o środowisku w zakładzie produkcyjnym, w tym danych finansowych, opisowych (współrzędne lokalizacji elementów instalacji, parametry emitorów, wyniki archiwalnych i aktualnych pomiarów), danych graficznych (plany i mapy rastrowe) i danych wektorowych (mapy wektorowe oraz modele 3D brył obiektów instalacji); sprawozdawczość obejmująca m.in. formularze opłat za korzystanie ze środowiska, rejestr PRTR, KOBIZE, bilans LZO, opłaty produktowe, itp.
- **publikacji danych przestrzennych:** opracowywanie geoportali z danymi z zakresu ewidencji gruntów i budynków, planowania przestrzennego i architektury, gospodarki komunalnej, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska, inwestycji w powiązaniu z mapami zasadniczymi, topograficznymi, numerycznym modelem terenu oraz ortofotomapami.
- **wizualizacji 3D w Internecie:** wizualizacje numerycznych modeli terenu, miast, obiektów architektury, wyników skanowania laserowego i modeli geologicznych w przeglądarkach.

GEOMATIC Software Solutions Sp. z o.o.

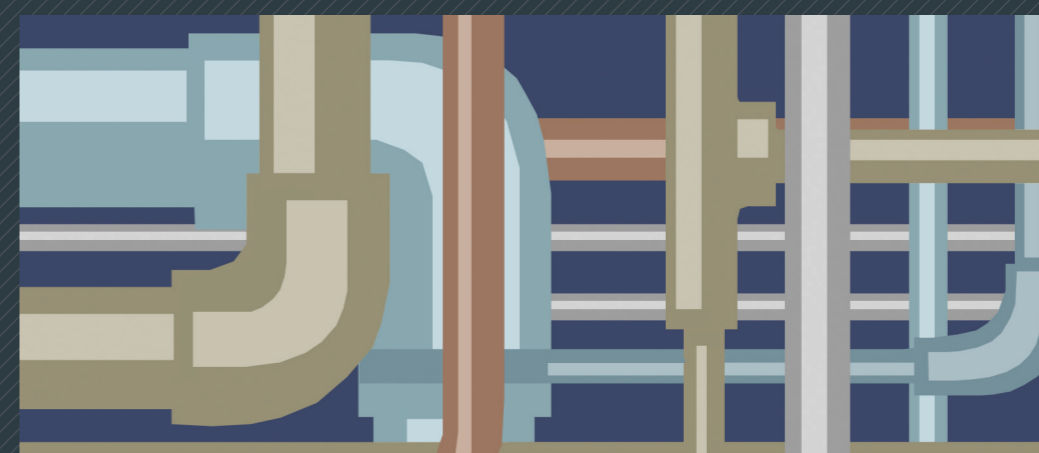
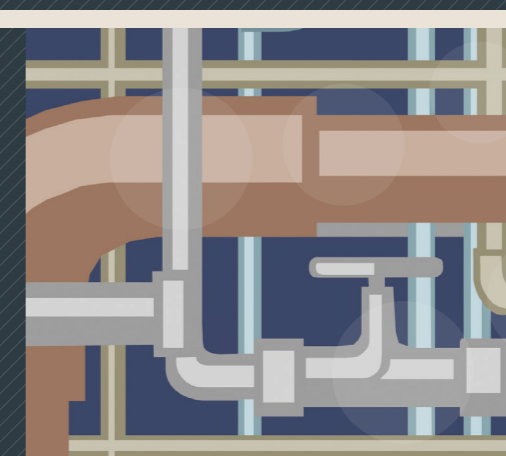
ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław. Sekretariat: tel.: +48 71 361 44 11, fax: +48 71 361 44 15.

biuro@geomaticss.pl www.geomaticss.pl



Geosolutions Sieci Techniczne

Zarządzanie sieciami uzbrojenia terenu w średnich i dużych przedsiębiorstwach



www.geomaticss.pl

Geosolutions Sieci Techniczne to zintegrowany System wspomagający procesy związane z ewidencjonowaniem i zarządzaniem sieciami uzbrojenia terenu w średnich i dużych przedsiębiorstwach.

System umożliwia stworzenie i aktualizację pełnego modelu sieci, w tym także powiązań logicznych, z wykorzystaniem mapy numerycznej. Pozwala również na przechowywanie informacji dotyczących nieruchomości, majątku oraz wyposażenia wraz z niezbędnymi danymi opisowymi.

Geosolutions Sieci ewidencjonuje takie składniki infrastruktury jak:

- sieci wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe, teleinformatyczne, telekomunikacyjne i inne,
- wybrane urządzenia – mufy, stacje, transformatory, armatury, zawory i zasady, hydranty, kotłownie, itp.,
- pomieszczenia i lokalizacje elementów sieci – budynki i budowle, działki, punkty adresowe, szafy, obudowy, lokalizacje węzłowe, punkty włączenia do budynków, itp.
- elementy zagospodarowania terenu – ogrodzenia, wiaty, garaże, drogi i pas drogowy.

System obejmuje również całość zagadnień prawnych powiązanych ze służebnością przesyłu oraz szacowaniem wysokości odszkodowań związanych z budową i eksploatacją podziemnych i nadziemnych linii infrastruktury technicznej. Pozwala także na wyliczenie roszczeń za bezumowne korzystanie z nieruchomości.

W oparciu o rozbudowane repozytorium danych opisowych i przestrzennych (GIS) System pozwala na szybki dostęp do informacji powiązanych z elementami sieci, takimi jak: dane właścicieli, dokumentacja obiektów, inwestycje, remonty i awarie, itp. W bazie przestrzennej odwzorowane są nie tylko obiekty przestrzenne (np.: przewody, komory, armatury, itp.), ale również urządzenia wchodzące w skład węzłów, zapisane w postaci schematów i modeli 3D.

Funkcjonalność systemu

Rejestr sieci technicznego uzbrojenia terenu

System wspomaga tworzenie uporządkowanego zbioru informacji przestrzennych i opisowych o uzbrojeniu terenu i podmiotach nim zarządzających. W jego skład wchodzi wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody, urządzenia towarzyszące oraz podziemne budowle, jak: tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki, itp. Rejestr obejmuje przewody i budowle istniejące oraz projektowane.

Ewidencja gruntów i budynków

System pozwala na opisową oraz graficzną prezentację danych ewidencji gruntów, budynków i lokali. Wspomaga procesy związane z regulacją stanu geodezyjno-prawnego oraz ustanawianiem i znoszeniem ograniczonych praw rzeczowych na składnikach nieruchomości. System przechowuje także pełną dokumentację geodezyjną oraz archiwizuje informacje o przeprowadzanych operacjach.

Regulacje prawne i prawa rzeczowe

System umożliwia ewidencjonowanie wszystkich informacji niezbędnych do prowadzenia rejestrów wynagrodzeń za służebność przesyłu, odszkodowań za eksploatację infrastruktury technicznej oraz roszczeń za bezumowne korzystanie z nieruchomości.

Dostarcza narzędzi do oszacowania kosztów wynagrodzeń i odszkodowań dla całej infrastruktury przedsiębiorstwa z uwzględnieniem udziału właścicieli infrastruktury w korzystaniu z obciążonej nieruchomości. Dane o pasach służebności przesyłu/eksploatacji dostępne są także w postaci graficznej na mapach.

Infrastruktura

Program wspomaga przechowywanie i zarządzanie elementami wyposażenia technicznego oraz infrastruktury przedsiębiorstwa (budowle, drogi i place, parkingi, tory kolejowe, estakady). Zapewnia również powiązanie z nimi elementów wyposażenia oraz dodatkowej dokumentacji.

Ewidencja remontów i awarii

System umożliwia ewidencjonowanie i zarządzanie operacjami związanymi z planowanymi bądź prowadzonymi inwestycjami, remontami oraz awariami. Operacje te są przypisane bezpośrednio do obiektów sieci i oznaczone na mapie. Powiązane są także z dodatkowymi informacjami związanymi z dokonanymi rozliczeniami, stanem realizacji robót, zdarzeniami oraz załącznikami (zdjęcia, skany dokumentów, itp.).

Business Intelligence

Moduł Business Intelligence to narzędzie analityczne przeznaczone przede wszystkim dla kadry zarządzającej. Ułatwia podejmowanie strategicznych decyzji w oparciu o zaawansowany system raportujący dane o infrastrukturze i związanych z nią prawach rzeczowych. W jego skład wchodzi dwa główne elementy: raportowanie ad-hoc oraz mini-hurtownia danych (kostki OLAP).

Dane i modele 3D

System umożliwia prezentację numerycznego modelu terenu, a także trójwymiarowych modeli elementów infrastruktury.

Administracja

Funkcje administracyjne Systemu pozwalają na kontrolę dostępu, edycji i publikacji danych, zarządzanie prawami dostępu użytkowników oraz monitorowanie funkcjonowania serwisu. Osoba odpowiedzialna za zarządzanie Systemem może przydzielać prawa dostępu do obiektów czy funkcji konkretnym użytkownikom.

Integracja z innymi systemami

System posiada mechanizmy komunikacji i wymiany danych umożliwiające integrację z zewnętrznymi systemami informatycznymi na podstawie ogólnie uznanych, otwartych standardów i protokołów wymiany danych (XML, Web Services). Przystosowany jest do współpracy z innymi systemami GIS i CAD, a także do prezentowania w czasie rzeczywistym parametrów obiektów z systemów SCADA. Umożliwia eksport i import danych graficznych i modeli 3D. Daje również możliwość integracji z oprogramowaniem EPANET służącym do matematycznego modelowania sieci wodociągowej.

Graficzna prezentacja danych

Dane graficzne prezentowane w systemie składają się z pogrupowanych tematycznie warstw, które można dowolnie łączyć i zestawiać, tworząc własne kompozycje (tzw. mapy predefiniowane).

Wszystkie obiekty graficzne są w pełni zintegrowane z danymi opisowymi, co daje możliwość zaawansowanego wyszukiwania informacji i przeglądania treści zarówno opisowych jak i mapowych. Pozwala również na tworzenie dowolnych zapytań do bazy danych i przedstawianie ich wyników na mapie w postaci analiz przestrzennych.

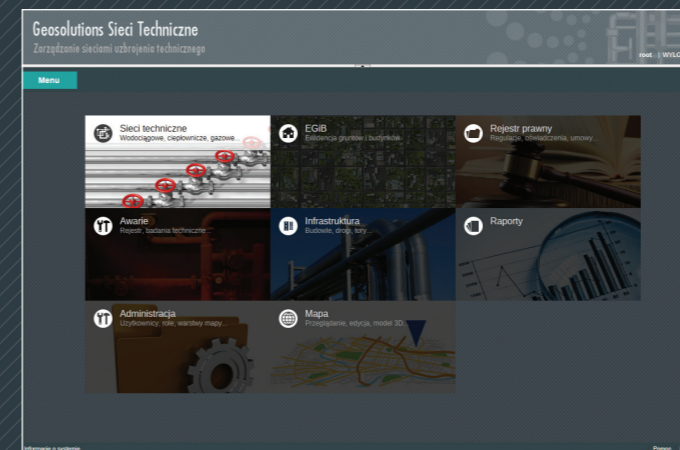
System udostępnia w standardowej przeglądarce internetowej narzędzia do edycji danych graficznych. Możliwe jest także automatyczne generowanie obiektów graficznych na podstawie współrzędnych z plików oraz korekta danych - np. usuwanie swobodnych punktów granicznych czy obiektów znajdujących się poza obszarem przedsiębiorstwa.

Analizy i raporty

System umożliwia korzystanie z gotowych analiz przestrzennych (tzw. analiz predefiniowanych), bądź tworzenie własnych za pomocą udostępnionych narzędzi.

Zawarte w systemie narzędzia umożliwiają generowanie profili podłużnych sieci, a także prowadzenie analiz topologicznych potrzebnych m.in. do szacowania wielkości odszkodowań związanych z eksploatacją infrastruktury. System dostarcza również niezbędnych informacji statystycznych, np. o liczbie działek i budynków, ich strukturze własności, gęstości załadnienia, zużyciu wody/prądu/ciepła, czy ilości awarii na danym obszarze.

Program posiada także wbudowany moduł raportujący z zestawem predefiniowanych raportów. Użytkownik ma możliwość ich sporządzania, przeglądania, drukowania, filtrowania wyników oraz eksportowania ich do m.in. takich formatów jak: PDF, MS Word, MS Excel, csv, rtf, tiff.



Korzyści

- Dokumentacja techniczna, prawna, finansowa i geodezyjna w jednej wspólnej bazie.
- Natychmiastowy dostęp do informacji o sieci i jej elementach, parametrach zainstalowanych urządzeń, stopniu ich wykorzystania oraz ich szczegółowej konfiguracji.
- Zapewnienie wiarygodności posiadanych danych o stanie sieci, uporządkowanie ewidencji majątku trwałego przedsiębiorstwa.
- Automatyczne generowanie dokumentów i pism (np. oświadczeń, umów) w oparciu o gotowe szablony wraz z możliwością ich edycji oraz drukowania.
- Automatyzacja procesu aktualizacji danych zmianami powykonawczymi z wykorzystaniem dokumentacji w formatach CAD.
- Analiza skutków wyłączenia fragmentów sieci poprzez wyznaczenie obszarów sieci do odstawienia; generowanie listy węzłów i odbiorców pozbawionych zasilania.
- Zarządzanie okresowymi przeglądami sieci i węzłów, wraz z rejestracją ich stanu technicznego..
- Szacowanie kosztów wynagrodzeń i odszkodowań związanych z przebiegiem infrastruktury sieciowej.
- Dostęp do Systemu poprzez przeglądarkę internetową wraz z możliwością edycji danych graficznych.
- Prezentacja trójwymiarowego przebiegu sieci w powiązaniu z numerycznym modelem terenu.

Wszystkie produkty rodziny Geosolutions posiadają rozbudowane możliwości w zakresie przeglądania i edycji danych wektorowych (map topograficznych i opracowań geodezyjnych). Mogą wykorzystywać dane utworzone w różnych formatach wektorowych, takich jak AutoCAD (dwg i dxf), Microstation (dgn), MapInfo (mif), ESRI (shp, Personal Geodatabase) lub GML oraz umożliwiają podczytanie skanowanych map i podkładów rastrowych w wielu popularnych formatach. Pozwalają także na przeglądanie danych i modeli 3D oraz zapewniają dostęp do zewnętrznych zasobów w postaci usług WMS i WFS, w tym zasobów Geoportalu. Zostały również wyposażone w mechanizmy konwersji współrzędnych pomiędzy różnymi układami (współrzędne geodezyjne w układach 1965, 1992, 2000, współrzędne lokalne, współrzędne geograficzne WGS84).

